



Ayuntamiento de **Lebrija**

ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA LA CONCESIÓN DE PUESTOS VACANTES DE LA PLAZA DE ABASTOS DEL AYUNTAMIENTO DE LEBRIJA

De conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 27 de septiembre de 2021, y conforme al art. 5.4 de la Ordenanza reguladora del Mercado de Abastos de Lebrija (BOP de Sevilla n.º 95, de 27 de abril de 2021), por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso por procedimiento abierto para la adjudicación de la concesión administrativa de uso privativo de los bienes calificados de dominio público consistentes en los puestos vacantes del Mercado de Abastos, calificada ésta como bien de dominio público, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicataria.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Lebrija.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Junta de Gobierno.

2. objeto de la concesión.

a) Descripción del objeto: Concesión administrativa de uso privativo de los bienes calificados de dominio público consistentes en los puestos vacantes en el Mercado de Abastos, conforme al plano anexo que se adjunta y que son los siguientes:

- Locales situados en la parte exterior: local n.º 1 y local n.º 9.
- Locales situados en la parte interior: Locales 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16.

b) El local n.º 9, se encuentra en mal estado de conservación.

Será el adjudicatario quien realice las obras pertinentes siguiendo las instrucciones del Arquitecto Municipal, asimismo, se convendrá con el adjudicatario la forma de compensar las obras propuestas por el Ayuntamiento, siguiendo lo dispuesto en las Ordenanzas Fiscales.

c) Lugar de ejecución: Mercado de Abastos.

d) Plazo: 10 años, prorrogables conforme a la Ordenanza reguladora.

e) Condiciones: conforme a la Ordenanza reguladora del Mercado de Abastos de Lebrija.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso, siendo el único criterio de adjudicación de carácter económico, según el establecido en el art. 5.4. de la Ordenanza reguladora del Mercado de Abastos de Lebrija: La adjudicación recaerá en el licitador que haga la proposición económica más ventajosa, partiendo de la cuantía establecida para cada puesto en las ordenanzas fiscales, y sin perjuicio del derecho de la Administración a declararlo desierto. En caso de empate se aplicarán los criterios de desempate establecidos en el art. 147.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	1/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==		





Ayuntamiento de Lebrija

Cada licitador deberá detallar de forma clara en su solicitud el puesto o puestos a los que optan.

La presentación de la proposición supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de las cláusulas o condiciones de la Ordenanza Reguladora de Funcionamiento del Mercado de Abastos de Lebrija.

4. Tasa de explotación: Conforme al art. 5 de la Ordenanza fiscal del Mercado de Abastos Municipal (BOP de Sevilla n.º. 28, de fecha 4 de febrero de 2021), que dispone lo siguiente:

"Artículo 5.- Tarifas

1.º Para determinar la cuantía de la tasa en esta Ordenanza se tomará como base la superficie del local.

2.º Las tarifas a aplicar son las siguientes:

a) Puestos exteriores, pagarán por m² mes: 12,68 €.

b) Puestos interiores, pagarán por m² mes: 9,89 €.

c) Puestos portátiles, pagarán por m² mes: 8,55 €.

d) La explotación del local anexo al Mercado, será objeto de adjudicación mediante subasta pública o convenio. Fianza: a la concesión del puesto, el titular deberá depositar una fianza por importe equivalente a una cuota mensual del puesto concedido.

En aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, la cuota a abonar será cero euros por los titulares de estos puestos en este mercado, desde el momento de la entrada en vigor de esta modificación de Ordenanza y has el 31 de diciembre de 2021."

5. Garantía provisional: No se exige.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Lebrija.
- b) Departamento: Oficina de Fomento Económico.
- c) Domicilio: Cl. Ignacio Halcón, n.º 6
- d) Localidad y código postal: 41740, Lebrija (Sevilla)
- e) Teléfono: 955974737/ 955974525.


7. Requisitos específicos del contratista.

- a) Cada licitador no podrá presentar más de una proposición por cada puesto solicitado ni suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: No es precisa.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la presente publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73 / w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	2/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73 / w==		





Ayuntamiento de Lebrija

b) Documentación que integrará las ofertas y que se acompañarán al escrito la siguiente documentación en sobre cerrado:

- Instancia de solicitud de los locales a licitar.
- Declaración jurada en la que el licitador afirme bajo su responsabilidad no se haya comprendido en ninguno de los casos de incapacidad o incompatibilidad señalados en la legislación de contratación. (Anexo I).
- Fotocopia del DNI.
- Cuando se actúe en nombre de otra persona, poder bastanteado a costa del licitador.
- Documento acreditativo de estar al corriente en el pago de las cuotas de la Seguridad Social o compromiso firmado de pago.
- Declaración responsable de estar dado de alta o de obtener el alta en la seguridad social como autónomo o en la mutua que le corresponda, en el momento de ser adjudicatario. (Anexo I)
- Declaración por la que se obliga a obtener licencia del impuesto sobre actividades económicas en el caso de ser adjudicatario/a de la mencionada concesión. (Anexo I)
- Declaración de compromiso de suscribir un seguro de responsabilidad civil. (Anexo II)
- Propuesta económica. (Anexo III).

c) Lugar de presentación de ofertas o proposiciones:

A través de la sede electrónica del Ayuntamiento o bien en el Registro General del Ayuntamiento de Lebrija, sito en Plaza de España, núm. 1 Lebrija (Sevilla).

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	3/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==		





Ayuntamiento de Lebrija

SOLICITUD

D/Dña: mayor de edad, con

D.N.I representación de

con CIF

con domicilio en C/

Localidad de C.P provincia de

Teléfono , por el medio de la presente.

EXPONE:

- Que conforme a lo dispuesto en el acuerdo de la Junta de Gobierno de este Ayuntamiento de fecha 27 de septiembre de 2021, reúno los requisitos exigidos y adjunto toda la documentación requerida en las bases del anuncio de licitación para la concesión de puestos vacantes en la Plaza de Abastos del Ayuntamiento de Lebrija.
- Documentación a presentar :
 1. Declaración jurada en la que el licitador afirme bajo su responsabilidad no se haya comprendido en ninguno de los casos de incapacidad o incompatibilidad señalados en la legislación de contratación. (Anexo I)
 2. Fotocopia del DNI.
 3. Cuando se actúe en nombre de otra persona, poder bastanteado a costa del licitador.
 4. Documento acreditativo de estar al corriente en el pago de las cuotas de la Seguridad Social o compromiso firmado de pago.
 5. Declaración responsable de estar dado de alta o de obtener el alta en la seguridad social como autónomo o en la mutua que le corresponda, en el momento de ser adjudicatario. (Anexo I).
 6. Declaración por la que se obliga a obtener licencia del impuesto sobre actividades económicas y licencia de apertura en el caso de ser adjudicatario/a de la mencionada concesión. (Anexo I).
 7. Compromiso de suscribir un seguro de responsabilidad civil. (Anexo II)
 8. Propuesta económica, según modelo adjunto, en sobre cerrado. (Anexo III)
- Que estoy interesado/a en los locales indicando el orden de preferencia:

Nº _____ -Nº _____ -Nº _____ -Nº _____ -Nº _____ -Nº _____ -Nº _____ -Nº _____.

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	4/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==		





Ayuntamiento de Lebrija

Por lo expuesto, previos trámites oportunos:


SOLICITA:

- Participar en el proceso abierto para la adjudicación de la concesión administrativa de uso privativo de los citados puestos vacantes de la Plaza de Abastos.

En Lebrija a _____ de _____ de 2021

Firma:

EXCMO. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LEBRIJA

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11	
Observaciones		Página	5/8	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==			



Ayuntamiento de Lebrija

ANEXO I

DECLARACIÓN JURADA

D/D^a. _____, con domicilio en C/ _____, n.º. _____ de la localidad de _____, Provincia de _____, con DNI n.º _____, en nombre propio o de la empresa (en el caso de actuar en representación), con CIF n.º. _____.

De conformidad con el anuncio de licitación para la concesión administrativa de uso privativo de los bienes calificados de dominio público consistentes los puestos vacantes de la Plaza de Abastos;

DECLARO:

Primero: Que hago constar, bajo mi responsabilidad, que no me hallo comprendido en ninguno de los casos de incapacidad e incompatibilidad señalados en la legislación de contratación.

Segundo: Que en caso de ser adjudicatario de la mencionada concesión me comprometo a obtener licencia del Impuesto sobre Actividades Económicas y licencia de apertura.


Tercero: Estar dado de alta o de obtener el alta en la seguridad social como autónomo o en la mutua que le corresponda, en el momento de ser adjudicatario.

Así lo declaro a los efectos oportunos y asumiendo todas las responsabilidades, del tipo de que fueren, y que se deriven del presente acto.

En Lebrija (Sevilla), a _____ de _____ de 2021.

Fdo.:

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	6/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==		





Ayuntamiento de Lebrija

ANEXO II

MODELO DE DECLARACIÓN COMPROMISO DE SUSCRIBIR PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

Don _____, con N.I.F. nº _____, en nombre propio/ en representación de _____ con C.I.F. n.º _____, con domicilio a efecto de notificaciones en _____, calle _____; estando interesado en la licitación de la concesión demanial del puesto nº _____ (indicar el nº del puesto) del Mercado de Abastos de Lebrija.

DECLARA, bajo su responsabilidad, su firme compromiso en suscribir una póliza de seguros de responsabilidad civil adecuada a cada actividad durante la prestación del servicio, la cual será independiente de la póliza de seguros general de responsabilidad civil suscrita por la Corporación.

En _____, a _____ de _____ de 2021.

Firmado.

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	7/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAyto/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==		





Ayuntamiento de Lebrija

ANEXO III

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D / Dª _____, con D.N.I. número _____, domiciliado en calle _____, número _____, de _____, Código Postal _____, Provincia _____, País _____, Teléfono _____, mayor de edad, en nombre propio o actuando en representación de la empresa _____, con CIF N.º _____ y su domicilio social Ciudad _____ de _____ calle _____, número _____, de _____, Código Postal _____, Provincia _____,

Informado del anuncio de Licitación de la concesión demanial de determinados puestos del Mercado Municipal de Abastos de Lebrija y aceptando íntegramente el contenido del mismo, me comprometo (en nombre propio o de la empresa) al pago mensual que describo a continuación, partiendo de la cuantía mínima establecida para cada puesto en las ordenanzas fiscales y que a continuación se describe en la tabla siguiente, y a realizar el pago de la fianza que sea asignada en la misma.

TABLA DE TASAS SEGÚN PUESTO			
Nº de Puesto	M² puesto	Importe	Cuantía mínima
1	11,75	12,68 €	148,99 €
5	8,65	9,89 €	85,55 €
6	8,65	9,89 €	85,55 €
8	9,20	9,89 €	90,99 €
9	32,70	12,68 €	414,64 €
10	11,60	9,89 €	114,72 €
11	11,40	9,89 €	112,75 €
12	11,40	9,89 €	112,75 €
13	11,20	9,89 €	110,77 €
14	9,50	9,89 €	93,96 €
15	9,00	9,89 €	89,01 €
16	13,05	9,89 €	129,06 €

Puesto Nº(indicar el nº del puesto al que opta).
Precio: (en letras y cifras) euros.

Puesto Nº.....(indicar el nº del puesto al que opta)
Precio: (en letras y cifras) euros.

Lo que firma en a de de 2021.

(Firma)

Código Seguro De Verificación:	3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cristina Fernandez Silva	Firmado	05/10/2021 13:36:11
Observaciones		Página	8/8
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/3UWhdhDwt jmZR15umw73/w==		

