



Ayuntamiento  
de Lebrija

## 1. Polígono Industrial Las Marismas

### DATOS IDENTIFICATIVOS:

Dirección Postal: Ctra. La Estación km. 2.  
Municipio: Lebrija  
Código Postal: 41740  
Titularidad: Pública  
Entidad Titular: Ayuntamiento de Lebrija  
Teléfono: 95 597 47 37  
Sociedad Gestora: No hay sociedad gestora  
Dirección: No procede  
Persona de contacto: No procede  
Teléfonos: No procede  
e-mail: No procede

### DISTRIBUCIÓN DEL SUELO:

|                                          |                                     |                          |                        |
|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Superficie Total:                        | 250,000 m <sup>2</sup>              | Superficie Urbanizada:   | 250,000 m <sup>2</sup> |
| <b>Datos de la Superficie Urbanizada</b> |                                     |                          |                        |
| Superficie parcelaria:                   | 174,300 m <sup>2</sup>              | Nº Total de Parcelas:    | 40                     |
| Tamaño medio parcela:                    | Entre 1.100 y 54.000 m <sup>2</sup> | Parcelas sin edificar:   | N/D                    |
| Precio medio parcela:                    | 60.10 €/m <sup>2</sup>              | Parcelas edificadas:     | N/D                    |
| Precio medio nave:                       | 240.40 €/m <sup>2</sup>             | Porc. parcelas vendidas: | N/D                    |
| Anchura viarios:                         | 8 m.                                |                          |                        |
| <b>Superficie destinada a</b>            |                                     |                          |                        |
| Equipamiento social:                     | 15,687 m <sup>2</sup>               | Equipamiento deportivo:  | 15,687 m <sup>2</sup>  |
| Zonas verdes:                            | 23,617 m <sup>2</sup>               | Otros:                   | 0 m <sup>2</sup>       |
| <b>Otros datos</b>                       |                                     |                          |                        |
| Previsión de ampliación:                 | No                                  |                          |                        |
| Ayudas:                                  | No                                  |                          |                        |

### SERVICIOS:

Infraestructura:

### *Infraestructuras Básicas*

Red de alumbrado público: Sí  
Red de agua potable: Sí  
Red de hidrantes contra incendios: No  
Red de alcantarillado: Sí  
Sistema de depuradora: No  
Viales y accesos: Sí  
Señalización: Sí  
Otras Infraestructuras: No

### *Infraestructura de Comunicaciones*

Red de telefonía: RDSI  
Red local de datos: No tiene

### **Servicios:**

Recogida de Basura: Sí  
Estafeta de Correos: No  
Vigilancia: No  
Cafetería: No  
Entidades Financieras: No  
Supermercados: No  
Aparcamientos: Sí  
Hidrantes: No  
Gasolinera: No  
Centro de Empresas: No  
Transporte público: No  
Asistencia Sanitaria: No  
Otros servicios: No

### **EMPRESAS DEL POLÍGONO:**

| RAZÓN SOCIAL                                     | UBICACIÓN                       | ACTIVIDAD PRODUCTIVA           | CONTACTOS                             |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Bar Poligono</b>                              | P.Ind Las Marismas.             | Hostelería.                    | 955973190                             |
| <b>Bar La Cooperativa</b>                        | Avda,De Las Marismas nº83       | Hosteleria                     | 955551700                             |
| <b>Cerámica Artística Lebrijana</b>              | Poligono Las Marismas nº1       | Artesanía                      | 955973195<br>676148772                |
| <b>Eleva Lebrija</b>                             | P.Ind las marismas Sector 30    | Carretillas elevadoras         | 628254232<br>elevalebrija@gmail.com   |
| <b>Fromandal,S.A.</b>                            | Nave 3<br>Avda, Las Marismas 28 | Fabric y mayoristas Lácteos    | 722500092<br>955974013                |
| <b>Juán José Romero Lanero</b>                   | P.Las Marismas                  | Reparaciones Agrícolas         | 622005938<br>lasmarismas65@gmail.com  |
| <b>Maquinaria Agrícola Nuñez</b>                 | Avda.Las Marismas Nave 81       | Maquinaria Agrícola            | 955898068<br>ventas@agricolanuñez.com |
| <b>Cooperativa las Marismas de Lebrija,S.C.A</b> | Parcela 1029 BB                 | Agricultura y comercialización | 609531237<br>955977011                |

|                                                |                                     |                           |                                                       |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>El Kirriki,S.L.</b>                         | P.Ind Las Marismas s/n              | Cercados Metálicos        | 615167796                                             |
| <b>Sicilia Castro,S.L</b>                      | P.Ind.Las Marismas n,39             | Suministros Industriales. | 955971626<br>e-mail:sicilia@castro.com                |
| <b>Talleres y Recambios La Estación,S.C.A.</b> | Polígono Industrial Las marismas 27 | Reparaciones y Recambios  | 699953757<br>talleresyrecambioslaestacion@hotmail.com |